



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 72**

2 Φεβρουαρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 91 (1)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Άρτας στο Ο.Τ. 207

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2503/97 (ΦΕΚ 107 Α΄) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας...».

2. Τις διατάξεις του Ν.2508/97 ΦΕΚ 124 Α΄ « Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη ...».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ.17.7.1923 και ειδικώτερα τα άρθρα 3 & 70 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν.1577/85 (ΓΟΚ/85) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

5. Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 ΦΕΚ 140 Α΄ και ειδικώτερα το άρθρο 29 αυτού.

6. Τις αριθμ.26168/97 & 5143/98 Αποφάσεις Γ.Γ.Περιφέρειας Ηπείρου

7. Την με αριθμό 207/99 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αρταίων.

8. Τη γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Ηπείρου που διατυπώθηκε στην πράξη 11/24.10.2000 (ομόφωνα θετική), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Άρτας στο Ο.Τ.207 με τη δημιουργία πεζόδρομου μεταβλητού πλάτους και δημιουργία νέου οικοδομικού τετραγώνου που αριθμείται ως Ο.Τ. 207β όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλ.1: 500 που συνοδεύει την παρούσα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

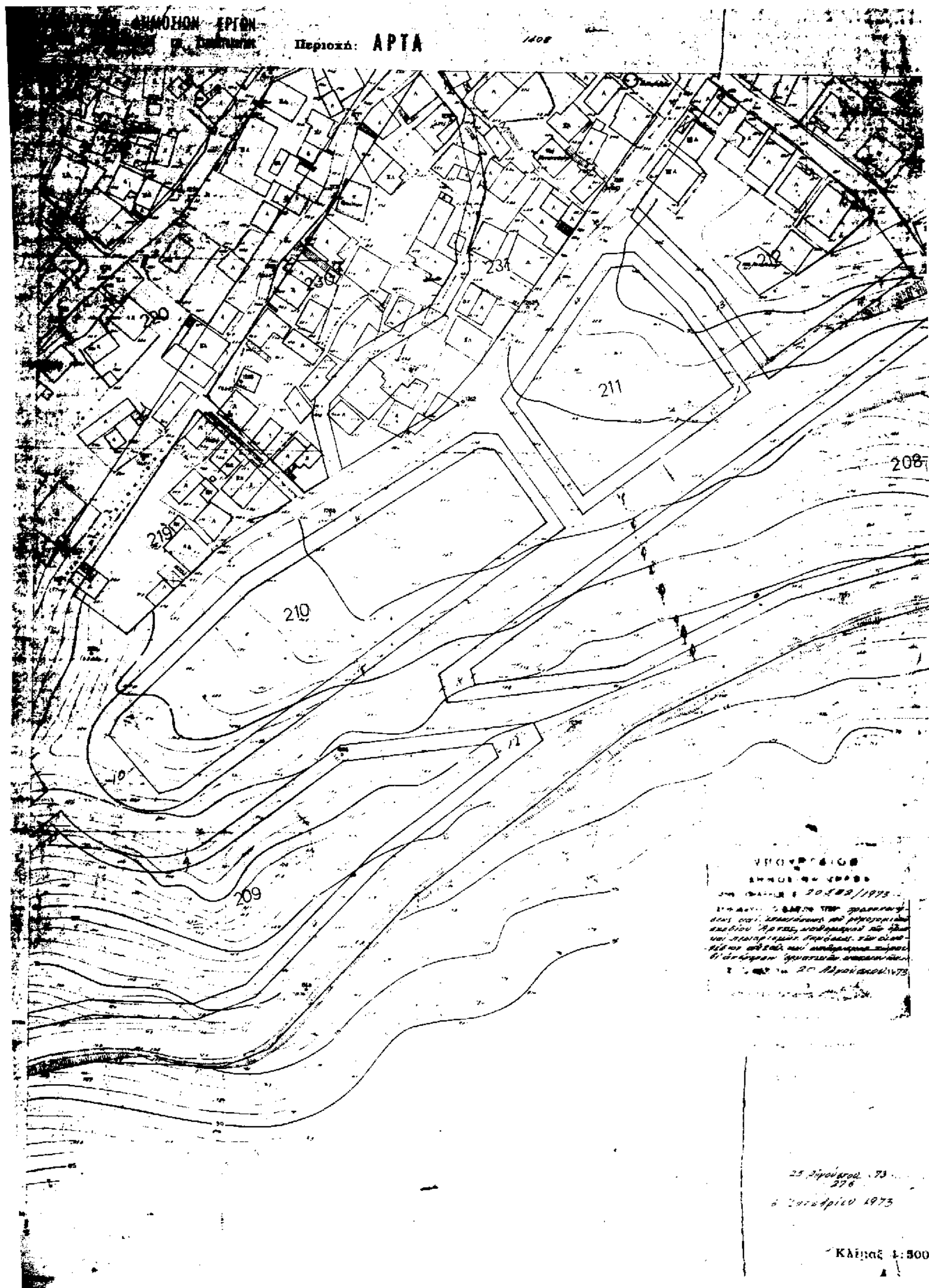
Με τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του ΟΤΑ, κατά τις διατάξεις του άρθρου 29 Α΄ του Ν.2081/92.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 11 Ιανουαρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ


Περιοχή: ΑΡΤΑ
231
230
220
211
219
210
208
209
12
10
Κλίμαξ 1:500

38/Δ

213

207α

207β

207

208

Δ ά σ ο ς

38/Δ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Συνοδεύει την αριθμ. οικ. 91/11-1-2001 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου "Τροποποίηση του Ρ.Σ. Άρτας στο Ο.Τ. 207"

Ιωάννινα 11-1-2001
Με Ε.Γ.Γ.
Η Δ/ντρια

Κλίμαξ 1:500

ΓΕΩΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΙΣ

Αριθ. οικ. 92 (2)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πρέβεζας στο Ο.Τ. 102.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2503/97 (ΦΕΚ 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας...».

2. Τις διατάξεις του Ν.2508/97 ΦΕΚ 124 Α΄ « Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη ...».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ.17.7.1923 και ειδικώτερα τα άρθρα 3 & 70 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν.1577/85 (ΓΟΚ/85) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

5. Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 ΦΕΚ 140 Α΄ και ειδικώτερα το άρθρο 29 αυτού.

6. Τις αριθμ.26168/97 & 5143/98 Αποφάσεις Γ.Γ.Περιφέρειας Ηπείρου.

7. Την με αριθμό 413/99 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πρέβεζας.

8. Τη γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ Ηπείρου που διατυπώθηκε στην πράξη 11/24.10.2000 (ομόφωνα θετική), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πρέβεζας στο Ο.Τ. 102 με τη δημιουργία οδού όπως φαίνεται στο θεωρημένο αρμοδίως διάγραμμα κλ. 1:1000 που συνοδεύει την παρούσα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του ΟΤΑ, κατά τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν.2081/92.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 11 Ιανουαρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΤ 194
ΟΤ 195
ΟΤ 193
ΟΤ 191
ΟΤ 190
ΟΤ 192
ΟΤ 185
ΟΤ 186
ΟΤ 188
ΟΤ 56
ΟΤ 187
ΟΤ 184
181
179
ΟΤ 58
ΟΤ 182
ΟΤ 183
ΟΤ 178
ΟΤ 66
II
νηπιαγωγείο
πράσινο ειδ. χρήσης
176α
κέντρο νεότητας
ΟΤ 67
177
ΟΤ 176
ΟΤ 173
174
ΚΧ
πράσινο
173α
ΟΤ 79
ΟΤ 172
ΟΤ 171
ΟΤ 170
ΟΤ 90
169
ΟΤ 102

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Συνοδεύει την αριθμ. 010 Ϛ2/11-1-2001 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου "Τροποποίηση του Ρ.Σ. Πρέβεζας στο Ο.Τ. 102"

Ιωάννινα 11-1-2001

Με ε.Γ.Γ.
Η Δ/ντρια
Τσιούλα

6

Κλίμακα 1:1000

7 1
6 2
5 4

DATUM
Ιδιότροπη προβολή 3°
Τετραγωνισμός του διαγράμματος
ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου

ΝΟΜΟΣ	ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ	ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Αριθ. 2928/ΠΕ (3)

Τροποποίηση στο Ο.Τ. 191-192 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καλαμάτας ως προς τον συντελεστή δόμησης και την κατηγορία του εκπαιδευτηρίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Α. Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107Α/97) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...»

2. Το Ν. 2831/2000, άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ. 140Α΄) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985,.και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

3. Την 202/99 απόφαση του Δ.Σ. Καλαμάτας για την αύξηση του συντελεστή δόμησης και την τροποποίηση του εκπαιδευτηρίου από Δημοτικό Σχολείο σε Γυμνάσιο και την από 21.11.2000 αιτιολογική έκθεση.

4. Τις σχετικές δημοσιοποιήσεις ως και την βεβαίωση του Δήμου περί μη υποβολής ενστάσεων.

5. Την Γ1/Φ.500/7076/19.4.99 σύμφωνη γνώμη του Ο.Σ.Κ. Α.Ε

6. Την γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. - Πρακτικό 10/7.12.2000 - θέμα 3ο, η οποία είναι θετική, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την χρήση και τον συντελεστή δόμησης στον χώρο του Δημοτικού Σχολείου του Ο.Τ. 191-192, του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καλαμάτας και καθορίζουμε αυτόν ως χώρο Γυμνασίου με συντελεστή δόμησης 0,80.

Η τροποποίηση αυτή δεν επιβαρύνει το άμεσο περιβάλλον και επιλύει τις ανάγκες στέγασης του 1ου Γυμνασίου της πόλης.

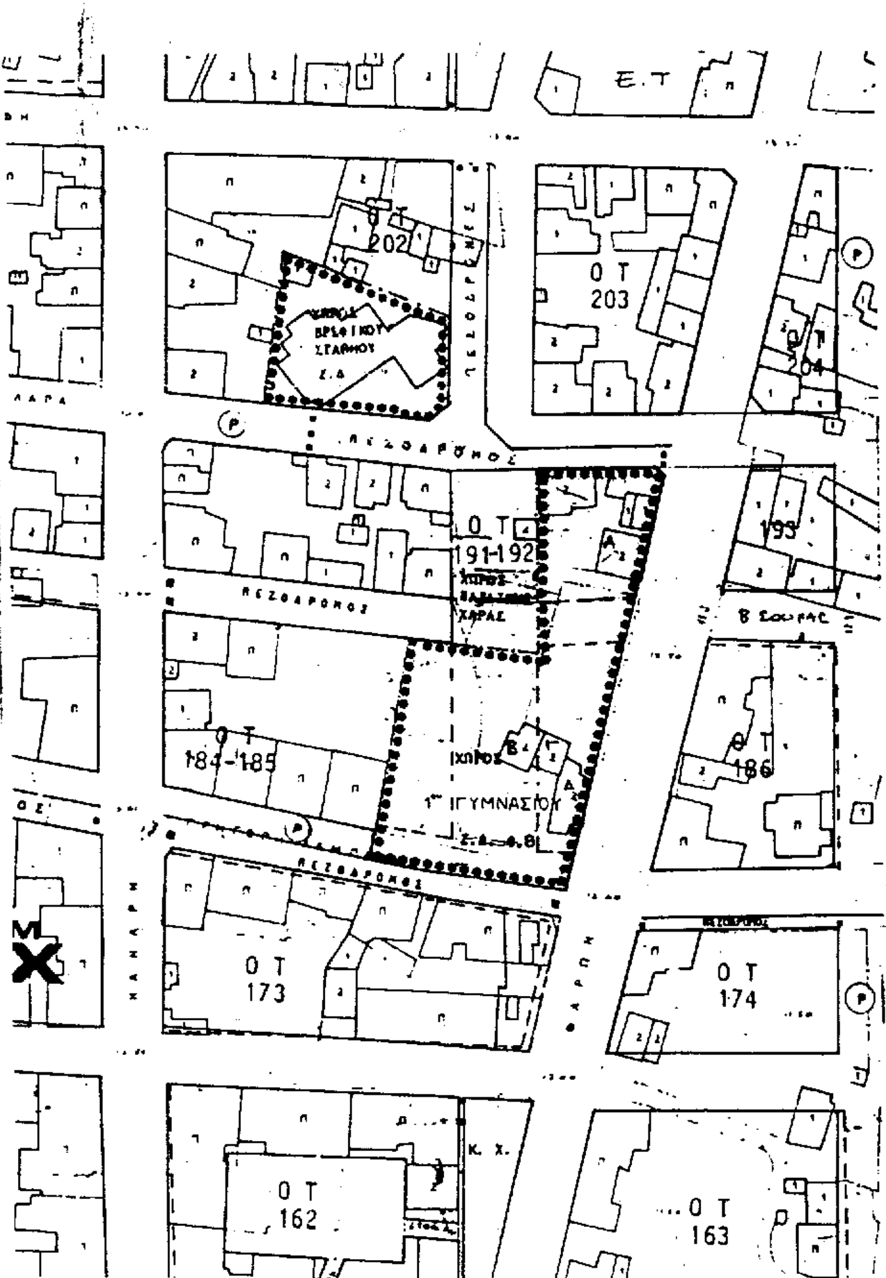
Με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο απόσπασμα σχεδίου πόλης Καλαμάτας, θεωρημένο από την προϊστάμενη της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. και υπογεγραμμένο από τον Γ.Γ.Π.Πελ/σου να δημοσιευτεί σε Φ.Ε.Κ.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης της.

Τρίπολη, 16 Ιανουαρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ



Το παρόν συνοδεύει την αριθ. 2998/00 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Πελ/νήσου
Γ.Γ.Π. ΠΕΛ/ΣΟΥ
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΕΙΚΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΓΡΑΦ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

Θεωρήθηκε
Η ΑΙ.ΠΕΧΩ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ρ. ΣΧ.

ΘΕΣΗ: Ο.Τ. 191-192

Χόρτη
Αρχιτ. Μηχ/κός ΑΘ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: Δήμος Καλαμάτας

ΘΕΜΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ: Αλλαγή χρήσης σχολείου ... 1ο Γυμνάσιο ...

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ... 1999

Συνοδεύει τις υπ' αριθμ. 521/96 & 202/99 Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - - - - - - Καταργούμενη Ρ.Γ. ή Ο.Γ. ή γραμμή αχαλύπτου
———— Προτεινόμενη Ρ.Γ.
———— " Ο.Γ.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Τ.	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ	ΠΑΝΑΓΗΣ Χ. ΚΟΥΜΑΝΤΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΠΣ

Ελέγχθηκε (ως προς την ακρίβεια της υφισταμένης κατάστασης – υπάρχοντα κτίσματα κ.λ.π. στα Ο.Τ. 191-192 Ρ.Σ. Καλαμάτας	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
Καλαμάτα 13-5-1999	Καλαμάτα	Καλαμάτα 13-5-1999
Ν. Νιανιάκα Αρχιτέκτων Μηχ/κός Α 3	Αικατερίνη Βαρβούτη Τοπογράφος Μηχ/κός Α' β	Σπυριδούλα Καλαμβού Αρχιτέκτων Μηχ/κός Α' 3

Α. Βαρβούτη
Τοπ. Μηχ/κός Α' β

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 7838/284 (4)

Πρόσκληση ιδιοκτητών επικίνδυνου κτίσματος στην Καλαμάτα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Παρακαλούνται οι ιδιοκτήτες του ακινήτου που βρίσκεται στη Καλαμάτα επί της ανωνύμου παρόδου της οδού Ψαρών 10.

[μεταξύ Μακεδονίας και Δαμοφώντος με είσοδο από Ανθοπωλείο Μπούνα- Παπανδρέου] να προσέλθουν στη Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ. και Πολεοδομίας Ν. Μεσσηνίας [Διοικητήριο - 3ος όροφος] να λάβουν γνώση για τα ανωτέρω ακίνητο στο οποίο έχει εκδοθεί το υπ αριθμ. 7793/2824/2000 πρωτόκολλο αυτοψίας επικινδύνου ετοιμόρροπου οικοδομής.

Καλαμάτα, 22 Δεκεμβρίου 2000

Η Διευθύντρια
ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΑΓΡΙΟΥ